



Anlagenreferat

Baurecht

Bearb.: Mag. Herbert Bodlos

Tel.: +43 (316) 7075-400

Fax: +43 (316) 7075-333

E-Mail:

bhgu_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-417850/2024-19

Graz, am 16.06.2026

Ggst.: Schrottner & Schrottner OG, Dobl-Zwaring,; Errichtung von
Lager- und Garagenhalle, Ladeplatz, Müllplatzes etc.;
Bauverfahren

2. K U N D M A C H U N G

(öffentliche Bekanntmachung)

Die **Schrottner & Schrottner OG** hat um die Erteilung der *baurechtlichen Bewilligung* für die *Errichtung einer Lagerhalle, einer Garagenhalle für 12 KFZ, eines überdachten Ladeplatzes, eines überdachten Müllplatzes, einer Zufahrt, einer PV-Anlage und von 16 PKW- und 3 LKW-Stellplätzen sowie die Befestigung von Verkehrsflächen* auf dem Standort Gst. Nr. 1190/4, KG 63209 Dobl, 8143 Dobl-Zwaring, Liebochstraße 3, angesucht.

Hierüber wird auf Grund von Umplanungen die weitere mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 02.07.2026, 09:00 Uhr,

angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

8143 Dobl-Zwaring, Liebochstraße 1a

Rechtsgrundlagen:

- §§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 – AVG, BGBl. Nr. 51/1991 in der geltenden Fassung



- §§ 19, 29 Steiermärkisches Baugesetz – Stmk. BauG, LGBl. Nr. 59/1995 in der geltenden Fassung,
- Steiermärkische Bau-Übertragungsverordnung 2025, LGBl. Nr. 40/2025

Verhandlungsleiter: Mag. Herbert Bodlos

Am Tag der Verhandlung erreichbar unter: +43 (676) 86640045

Rechte der Nachbarn:

Teilnahme an der Verhandlung: Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst zur Verhandlung kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen (schriftliche Spezialvollmacht nötig!).

Einsichtnahme: Die eingereichten Projektunterlagen liegen bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung während der Parteienverkehrszeiten (Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr, Dienstag zusätzlich bis 15:00 Uhr) bis zum Werktag vor der mündlichen Verhandlung zur Einsichtnahme auf.

Einwendungen: Sofern Sie Einwendungen gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Werktag vor der mündlichen Verhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 8:00 bis 15:00 Uhr und Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr) schriftlich bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung oder spätestens während dieser Verhandlung mündlich vorbringen, ansonsten verlieren Sie Ihre Parteistellung.

Schutzinteressen: Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen – somit auch die Nachbarrechte – im Verfahren zu berücksichtigen.

Bitte beachten Sie, dass für die Akteneinsichtnahme telefonisch ein Termin vereinbart werden muss.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Herbert Bodlos
(elektronisch gefertigt)



Anlagenreferat

Baurecht

Bearb.: Mag. Herbert Bodlos

Tel.: +43 (316) 7075-400

Fax: +43 (316) 7075-333

E-Mail:

bhgu_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-417850/2024-19

Graz, am 16.06.2026

Ggst.: Schrottner & Schrottner OG, Dobl-Zwaring,; Errichtung von
Lager- und Garagenhalle, Ladeplatz, Müllplatzes etc.;
Bauverfahren

